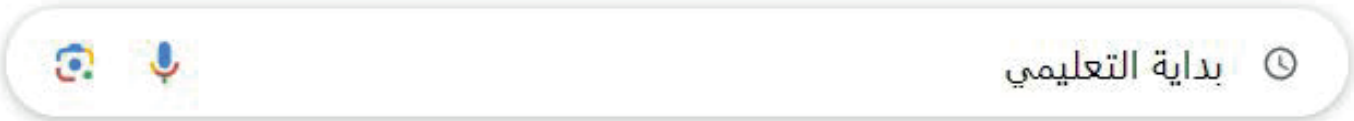
تم تحميل الملف
من موقع بداية

بداية
beadaya.com | موقع بداية التعليمي

للمزيد اكتب
في جوجل Google



موقع بداية التعليمي كل ما يحتاجه **الطالب والمعلم**
من ملفات تعليمية، حلول الكتب، توزيع المنهج،
بوربوينت، اختبارات، ملخصات، اختبارات إلكترونية،
أوراق عمل، والكثير...

حمل التطبيق

GET IN ON Google Play

Download on the App Store

الوَكَالة

الدرس 22



- إذا أردت شراء سيارة ولديك مشاغل كثيرة لا تمكنك من شرائها بنفسك.
- إذا أردت بيع جهازك الجوال ولديك مشاغل كثيرة لا تمكنك من بيعه بنفسك.
- إذا كان لديك سفر مهم، كما أن لديك معاملة لابد من إنجازها سريعًا.

ماذا تفعل في هذه الحالات؟

أوكل شخص اثق به لإنجاز اعمالي

من خلال هذا الدرس يمكنك التعرف على تفاصيل أحكام إنابة الآخرين في عمل بعض ما يخصك، وكذا حكم إنابة الآخرين لك، وهذا ما يسمى: التوكيل أوالتفويض.

تعريف الوَكَالة

الوَكَالة لغة:

الوكالة في اللغة بمعنى التفويض، تقول وكلّت فلاناً بهذا العمل إذا فوضته ليقوم به مكانك.

الوَكَالة اصطلاحاً:

إقامة الإنسان غيره مكانه ليقوم بعمل ما بدلاً عنه.

مثال ذلك: أذكر أمثلة من الواقع على عقد الوكالة:

توكيل شخص لأخية لكي يشتري له قطعة ارض

أتأكد من فهمي: أعرف الوكالة بتعريف آخر حسب ما فهمت

تفويض شخص الى شخص آخر مكانه ليقوم بعمل مابدلاً عنه

بداية
beadaya.com | موقع بداية التعليمي

أنواع الوَكَالة

العمل الموكَّل فيه قد يكون عملاً واجباً على الموكل وقد يكون مستحباً وقد يكون مباحاً.

مثال العمل الواجب: التوكيل في أداء الحج الواجب عليه، أو في إخراج الزكاة، أو توكيله في دفع النفقات الواجبة عليه لأهله، كأن يكون شخص مسافراً، ويوكل أخاه في الإنفاق على أهله مدة سفره.

مثال العمل المستحب: التوكيل في إخراج الصدقة للفقراء.

مثال العمل المباح: التوكيل في الأعمال التجارية.

صيغة الوَكَالة

تصح الوكالة بكل قول أو فعل دل عليها.

بالتعاون مع زملائي أذكر مثالا على كل صيغة من واقعنا المعاصر:

صيغة قولية: تقول لصديقك : اشتر لي سيارة

صيغة فعلية: تعطي مكتب العقار صك بيتك

حكم عقد الوَكَالة

عقد الوَكَالة جائز بإجماع العلماء؛ للأدلة الكثيرة من الكتاب والسنة؛ ومنها: قوله تعالى:

﴿قَالُوا۟ رَبُّكُمْ أَعْلَمُ بِمَا لَبِثْتُمْ فَٱبْعَثُوٓا۟ أَحَدَكُم بِوَرِقِكُمْ هَٰذِهِۦٓ إِلَى ٱلْمَدِينَةِ فَلْيَنظُرْ أَيُّهَآ أَزْكَىٰ طَعَامًا فَلْيَأْتِكُم بِرِزْقٍ مِّنْهُ وَلْيَتَلَطَّفْ وَلَا يُشْعِرَنَّ بِكُمْ أَحَدًا ﴿١٩﴾﴾ (1).

بيِّن وجه الدلالة من هذه الآية

توكيل أحدهم في شراء الطعام لهم

ومن الأدلة كذلك أن النبي ﷺ كان يوكل أصحابه في القيام ببعض الأعمال.

(1) سورة الكهف الآية 19.

بداية
beadaya.com | موقع بداية التعليمي

نشـاط

1/ تأمـل الأحاديث الآتيـة وميِّز منها ما تضمَّن الوكالة وما لم يتضمَّنها، مبيِّنًا صورة الوكالة الواقعة في الأحاديث الدالة عليها:

أ – عـن عـروة بـن الجعـد البارقـي رضي الله عنه، أن النبـي ﷺ أعطاه دينارًا يشتري له به شاة، فاشترى لـه به شاتين، فباع إحداهما بدينار، وجاءه بدينار وشاة، فدعا له بالبركة في بيعه، وكان لو اشترى التراب لربح فيه. (1)

ب– عـن البـراء بـن عازب رضي الله عنهما قال: ضحى خالي أبو بردة قبل الصلاة فقال رسول الله ﷺ: «تلك شاة لحم». فقال: يا رسول الله، إن عندي جذعة من المعز، فقال: «ضح بها، ولا تصلح لغيرك»، ثم قال: «من ضحى قبل الصلاة فإنما ذبح لنفسه، ومن ذبح بعد الصلاة فقد تم نسكه، وأصاب سنة المسلمين». (2)

الحديث	دلالته على الوكالة	صورة الوكالة الواقعة في الحديث – إن وجدت –
الحديث الأول	إعطاء ديناراً ليشترى له شاه	فاشترى له به شاتين ، فباع احداهما بدينار وجاءه بدينار وشاة
الحديث الثاني	وأغد يا أنيس إلى امرأة هذا	وكلة النبي عليه السلام في إقامة الحد إن اعترفت
	لا يتضمن الوكالة	

بداية
beadaya.com | موقع بداية التعليمي

2/ قد يتصل بعقد الوَكَالة ما يغير هذا الحكم، فتكون الوكالة محرمة إذا كان الفعل الموكل فيه محرما، بالتعاون مع زميلي أمثل على الوكالة المباحة والمحرمة:

وكالة مباحة	وكالة محرمة
في شراء بيت	في شراء خمر
في بيع سيارة	في عقد ربا
في عقد نكاح	في بيع مالا تملك

(1) رواه البخاري برقم (3642).
(2) رواه البخاري برقم (5556)، ومسلم برقم (1961)، وهذا لفظه.

الحكمة من مشروعية الوَكَالة

لاشك أن الوَكَالة لم تشرع عبثا، ولو لم يكن لها من حكمة لكانت مشروعيتها نوعا من العبث، ولو تأمل الإنسان ذلك لاستنبط عدة حكم من مشروعيتها.

نشـاط

بالتعاون مع مجموعتك: فكر في ذكر الحكم التي أبيحت الوكالة من أجلها.

- قد لا يستطيع الإنسان القيام بعدة أمور في وقت واحد فكانت الوكالة تيسيرا لذلك
- قد يحتاج الانسان لمن يحل مكانه في العمل ربما لمرض او عجز
- قد تحتاج المرأة لمن يصرف لها بعض شؤونها

بداية
beadaya.com | موقع بداية التعليمي

شروط عقد الوَكَالة

1- أن يكون الموكِّل مالكاً للشيء الموكل فيه.

2- أن يكون الموكِّل والوكيل جائِزِي التصرف، فلا تصح وكالة المجنون والصبي.

3- أن يكون العمل الموكَّل فيه عملاً مباحاً، فلا يجوز التوكل عن الآخرين في الأعمال المحرمة.

4- أن يكون العمل الموكَّل فيه عملاً تدخله النيابة، فلا يصح أن يوكل المسلم غيره في الصلاة عنه؛ لأن الصلاة عمل لا تدخله النيابة.

مخالفة الوكيل للوكالة

على الوكيل أن يلتزم بما وكله فيه موكله، فلا يفعل ما لم يؤذن له فيه، فإذا خالف الوكيل فاشترى لموكله ما لم يأمره به، أو اشترى له شيئاً معيباً فإنه لا يلزم الموكل قبوله؛ لأنه لم يوكله في هذا العمل.

وإذا وكله بالبيع بثمن فله أن يبيع بأكثر منه، وليس له أن يبيعه بأقل، فلو قال: بع سيارتي بخمسين ألفاً، فله أن يبيعها بستين ألفاً، وليس له بيعها بأربعين، وإذا كانت الوكالة بأجرة والأجرة نسبة مئوية،فلا يجوز للوكيل حبس السلعة والمغالاة في ثمنها من أجل أن يكثر نصيبه من الأجرة.

توكيل الوكيل

ليس للوكيل أن يوكل غيره ليقوم بالعمل بدلاً عنه، إلا أن يأذن له الموكل سواء أكان الإذن إذناً لفظياً (كأن يقول: أذنت لك أن توكل غيرك في هذا العمل) أو إذناً عرفياً (كأن يكون من عادة الناس التوكيل في هذا العمل وعدم قيام الشخص نفسه بالعمل).

بالتعاون مع زميلي أمثل على الإذن العرفي في التوكيل:

أ – إذا وكل شخص آخر في إصلاح عطل في أسلاك الكهرباء،والعادة أنه لا يعمل ذلك إلا الكهربائي فهو إذن له في ذلك.

ب – مثل اصلاح شخص عطلا في سيارتي دون توكيل

ج – مثل شراء شخص لرجل مسن خبزا عندما رآه يقف في طابور المخبز

ما يدخل في عقد الوَكَالة

يدخل في عقد الوَكَالة كل الأعمال التابعة عرفاً للعمل الموكل فيه، فلو وكله ببيع سيارته فله أن يركبها، وله أن يقودها إلى موضع بيع السيارات، وله إعطاؤها لمن يريد شراءها ليجرِّبها، وله أن يضعها في أحد المعارض الموثوقة لعرضها للبيع، ونحو ذلك من الأعمال التي تدخل في العرف تبعاً للعمل الموكل فيه، ما لم ينص الموكل على عدم القيام ببعض هذه الأعمال، كما لو قال: بع سيارتي، ولكن لا تعرضها في أي محل للبيع، بل بعها بنفسك.

بداية
بوابة التعليم | beadaya.com

الأجرة على الوَكَالة

يجوز أخذ الأجرة على العمل في عقد الوَكَالة، ولكن يشترط في الأجرة أن تكون معلومة، سواء أكانت معينة (كأن يقول: وكلتك على شراء سيارة ولك خمسمئة ريال) أو كانت نسبة مئوية (كأن يقول: وكلتك على تحصيل دَيني الذي على محمد ولك منه عشرة في المائة).

نوع عقد الوَكَالة ومتى ينفسخ

الوَكَالة عقد غير لازم للطرفين، فيحق للموكل أو الوكيل أن يفسخ الوكالة متى شاء، بشرط أن لا يترتب على ذلك ضرر أحد الطرفين.

وينفسخ عقد الوكالة: بموت الموكل أو الوكيل أو جنونه.

هناك أمر آخر – سبق ذكره – ينفسخ به عقد الوكالة، ما هو؟.....

ضمان الوكيل

الوكيل أمين على المال الذي معه، فلا يضمن ما تلف منه بغير تعدٍ ولا تفريط.

بالتعاون مع زميلي أمثل على تعدي الوكيل وتفريطه

أمثلة على التعدي	أمثلة على التفريط
شخص وكل ببيع الكتب فتركها في يدي بعض الأطفال فمزقوها	وكل شخصا ببيع سيارة فترك المفتاح داخلها فسرقت
توكيل شخص في بيع العقار واخذ المال وهرب	توكيل شخص ببيع بعض الأطعمة فلم يبردها حتى تلفت

بداية | موقع بداية التعليمي beadaya.com

توثيق الوَكَالة

تصح الوكالة من غير كتابة بل بمجرد القول كما تقدم، والأولى توثيقها بالكتابة والشهود في الأمور المهمة؛ وذلك حتى تتضح الأمور، ولا يقع الطرفان في الخصومة فيما بعد، فكثيراً ما يدخل بعض الناس في العقود بناءً على الثقة فيما بينهم، ثم ينتهي بهم الحال إلى الخصومة والشقاق واتهام كل منهم الآخر، ولو أنهم من البداية وثّقوا أعمالهم لكان الأمر واضحًا،وقلت الخصومات، ولهذا قال الله سبحانه وتعالى في الدَّين: ﴿يَٰٓأَيُّهَا ٱلَّذِينَ ءَامَنُوٓاْ إِذَا تَدَايَنتُم بِدَيۡنٍ إِلَىٰٓ أَجَلٖ مُّسَمّٗى فَٱكۡتُبُوهُۚ﴾ (1).

(1) سورة البقرة الآية 282.

نشـاط

1/ أين تكتب الوَكالات الشرعية الموثقة من قبل الدولة؟

في كتابة العدل

2/ اكتب عقد توكيل لشخص تريد أن توكله في أمر من أمورك المهمة :

انه فى يوم .....الموافق ..-..-....الساعة .....حضرأمامنا نحن .....موثق العقود بالمكتب المذكور السيد /..... الجنسية ..... الديانة .....مواليد .....سنة ..... المقيم برقم ....شارع ..... قسم .....محافظة .....بطاقة عائلية رقم .....بتاريخ ..-..-.....مسلسل رقم ...سجل مدني..... وقد وكل نيابه عنه السيد / .....الجنسية .....الديانة .....مقيم ..... وذلك في البيع والشراء الوارد على عقار أو منقول و الصلح و التحكيم و الحوالة و الاقرار و الاقراض و الاقتراض و القسمة و المقايضة و العارية و الوديعة و الحراسة و التأمين و الكفالة و المقاولة و ترتيب حقوق الانتفاع و الارتفاق وفى الوفاء والاستيفاء ومنح آجال للوفاء سواء ما تعلق بالديون أو الاثمان أو المعدل و اعطاء المخالصات و الرهن وقيده وتجديد القيد وشطبه و تقرير حقوق الامتياز ومحو القيد الخاص بها والحضور أمام مصلحة الشهر العقاري و التوثيق للتوقيع على العقود النهائية و تسلم صورها وماقدم من أوراق و مستندات و التقرير بشطب الحقوق العينية التبعية من رهن وامتياز و اختصاص والتنازل عن أسبقية قيودها

إثراء

في إطار سعي المملكة العربية السعودية إلى تحقيق فكرة المجتمع القائم على المعرفة وسرعة الاستجابة والتفاعل، مع الأخذ في الحسبان أهمية عامل الوقت؛ سهّلت كل ما يلزم لتمكين التعاملات الحكومية المتنقلة، لتكون بمثابة امتداد للتعاملات الإلكترونية الحكومية، في توفر الخدمات الحكومية من أي مكان وفي أي وقت من خلال الأجهزة الذكية لخدمة المستفيدين بفعالية وكفاءة؛ لذا بذلت وزارة العدل جهودًا جبارة في تبني وتنفيذ معاملات الحكومة الإلكترونية المتنقلة بإتاحة عدد كبير من خدماتها العدلية من خلال تطبيق (ناجز)، الذي يشمل جميع خدمات القضاء والعقارات والتنفيذ والأحوال الشخصية والوكالات وخدمات المحامين ومأذوني الأنكحة وغيرها.

ناجز najiz الخدمات العدلية الإلكترونية Judicial Electronic Services

للآيفون

للأندرويد

beadaya.com | موقع بداية للتعليم