



تم تحميل الملف
من موقع **بداية**



للمزيد اكتب
في جوجل



بداية التعليمي

موقع بداية التعليمي كل ما يحتاجه الطالب والمعلم
من ملفات تعليمية، حلول الكتب، توزيع المنهج،
بوربوينت، اختبارات، ملخصات، اختبارات إلكترونية،
أوراق عمل، والكثير...

حمل التطبيق



1.5 تكلفة الفرصة البديلة

رابط الدرس الرقمي



www.ien.edu.sa

المصطلحات الرئيسية

القيمة الزمنية للنقود

Time Value of Money

تكلفة الفرصة البديلة

Opportunity Cost

عليك أن تعلم أنه مقابل كل قرار تتخذه، يجب أن تتخلى عن أمر ما في المقابل. مثلاً: مقابل المال الذي ستنفقه على عنصر ما، فإنك تتخلى عن فرصة ادخار أو استثمار ذلك المال في المستقبل. وعادةً ما يُطلق على هذه المقايضة اسم **تكلفة الفرصة البديلة Opportunity Cost**، أي ما يتخلى عنه الفرد عن طريق الاختيار. بمعنى آخر، أنت تضحي بشيء (الوقت أو المال) للحصول على شيء آخر ترغب فيه أكثر. وعليك أن تحرص على مراعاة تكلفة الفرصة البديلة لمواردك عند اتخاذ القرارات الشخصية والمالية (انظر الشكل 2.5).

تكلفة الفرصة البديلة

ما يتخلى عنه الفرد عن طريق الاختيار

تكلفة الفرصة البديلة الشخصية
(الوقت والصحة)
تكلفة الفرصة البديلة المالية
(القيمة الزمنية للنقود)

القرارات الشخصية
والمالية
(الإنفاق، والادخار،
والاستثمار، والاقتراض)

الشكل 2.5

تكلفة الفرصة البديلة
الشخصية والمالية

1.5 (أ) تكلفة الفرصة البديلة الشخصية

Personal Opportunity Costs

الوقت مورد متاح لجميع الأفراد، إلا أنه غالباً ما يُنغاضى عنه. في الواقع، تُتاح تكلفة الفرصة البديلة الشخصية أمام الفرد عند عدم استطاعته تنفيذ نشاطات أخرى في الوقت المحدد لنشاط معين. فمثلاً: لن يكون الوقت المحدد للدراسة أو العمل أو التسوق متاحاً للقيام بأمور أخرى. وكغيره من الموارد الأخرى، فمن الضروري إدارة وقتك إذا ما أردت بلوغ أهدافك الشخصية وتلبية رغباتك.

1.5 (ج) طرائق حساب العائد Interest Calculations

لحساب القيمة الزمنية للنقود في حال الادخار للحصول على عوائد مُكتسبة، يجب توافر ثلاثة عناصر هي:

1. مبلغ المدخرات (يسمى - عادةً - المبلغ الرئيس).
 2. معدل العائد السنوي.
 3. الفترة الزمنية التي يودع فيها المال.
- وتُضرب هذه العناصر الثلاثة للحصول على مقدار العائد البسيط، والذي بدوره يُحسب على النحو التالي:

مبلغ المدخرات	×	معدل العائد السنوي	×	الفترة الزمنية	=	العائد
---------------	---	--------------------	---	----------------	---	--------

مثال

افترض استثمار 1,000 ر.س اليوم بعائد نسبته 3% لمدة عام. أحسب مقدار العائد البسيط المُكتسب.
العائد البسيط المُكتسب = (1,000 ر.س) × (0.03) × (عام واحد) = 30 ر.س



جرب بنفسك

موقع بداية التعليمي | beaday.com

ما المبلغ الذي ستجنيه بعد عام إذا استثمرت اليوم مبلغ 2,000 ر.س بعائد نسبته 4%؟

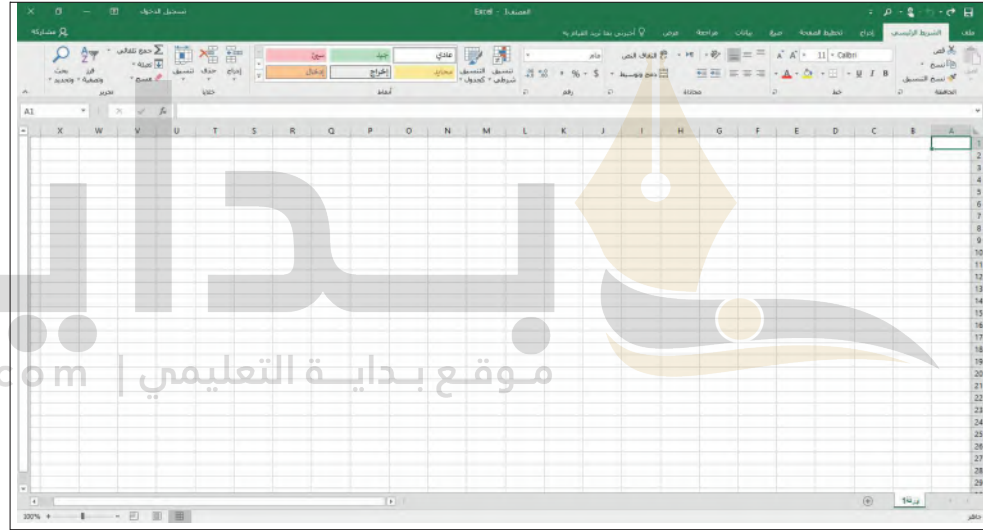
الفائدة المكتسبة = 1 × 0.04 × 2000 = 80 ر.س

وتعتمد القيمة التراكمية للنقود من العوائد المُكتسبة على نوعين من الحسابات:

1. القيمة المستقبلية؛ وهي المبلغ المتاح في تاريخ لاحق.
2. القيمة الحالية؛ وهي القيمة الحالية لمبلغ ما في المستقبل.

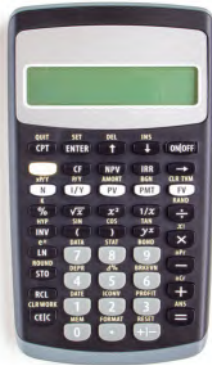
- أمّا فيما يتعلّق بحساب القيمة الزمنية للنقود، فيمكننا حسابها باستخدام أربعة أساليب:
1. **المعادلات الحسابية Formulas**: وهي عملية تقليدية تُستخدم فيها الرموز الرياضية لحساب القيمة المستقبلية والقيمة الحالية.
 2. **الحاسبات المالية Financial Calculators**: وتوظّف الآلات الحاسبة المتخصصة ذات الوظائف المالية، المفاتيح المناسبة لإجراء حسابات القيمة المستقبلية والقيمة الحالية.
 3. **جداول البيانات Spreadsheets**: تحتوي برامج جداول البيانات على معادلات حسابية مالية مدمجة تتضمن حسابات القيمة المستقبلية والقيمة الحالية.
 4. **المواقع الإلكترونية والتطبيقات Websites and Apps**: تتوفر حاسبات القيمة الزمنية للنقود عبر الإنترنت وعبر الأجهزة المحمولة.
- (ملحوظة: يتمحور هذا الفصل حول شرح القيم الزمنية الأساسية الأربع لحسابات النقود باستخدام المعادلات الحسابية والحاسبات المالية وبرمجيات جداول البيانات. ومع هذا، قد تختلف مفاتيح الحاسبات المالية قليلاً بحسب نوعها.)

برنامج جداول بيانات



أمّا فيما يتعلّق بالحاسبات المالية، فتحتوي بشكل عام على خمسة مفاتيح خاصة لحساب القيمة الزمنية للنقود:

N	عدد الفترات الزمنية
I	معدل العائد خلال الفترة الزمنية
PV	المبلغ الحالي (القيمة الحالية)
PMT	الدفعات الثابتة (الأقساط السنوية)
FV	المبلغ المستقبلي (القيمة المستقبلية)



حاسبة مالية

التمرينات

اختر الإجابة الصحيحة.

1. تشير تكلفة الفرصة البديلة إلى ما يتخلى عنه الفرد عند اتخاذ قرار ما.

صواب / خطأ

2. أي من العناصر التالية ليس ضروريًا لحساب العائد البسيط؟

أ. المعدل السنوي.

ب. الفترة الزمنية.

ج. سعر صرف العملة.

د. مبلغ المدخرات.

3. إذا استثمر مبلغ 5,000 ر.س بعائد نسبته 3% لمدة عام واحد، فما هو

مبلغ العائد البسيط المكتسب؟

أ. 100 ر.س.

ب. 120 ر.س.

ج. 150 ر.س.

د. 180 ر.س.

بداية
موقع بداية التعليمي | beadaya.com